

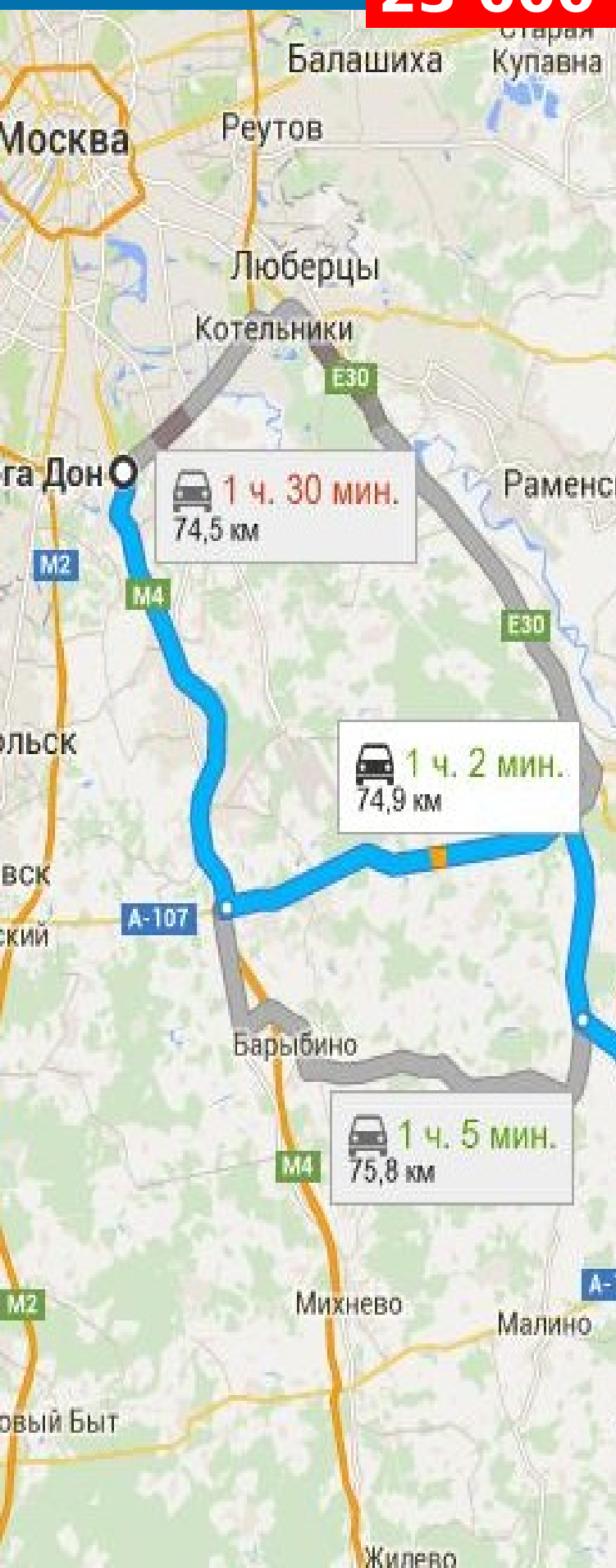
**ПРОДАЖА**

7 (916) 923-06-39

**Дом 456 м на участке 12 соток ИЖС**

Троице-Лобаново

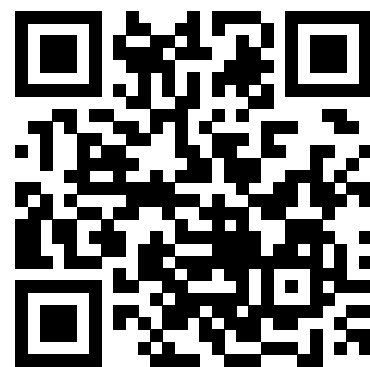
**23 000 000 руб.**



**Дом:** 456.00 м  
**Участок:** 12.00 соток  
**Статус:** ИЖС

Продам дом в с.Троице-Лобаново, Ступинский р-н, М.О. Площадь дома - 456,4 кв.м.,жилая 208,70 кв.м., 4-х этажный, площадь участка 12 сотки, 2,5 сотки в аренде. Земли населенных пунктов, ЛПХ. Коммуникации: магистральный газ заведен в дом, двойной септик, вода и свет . На участке имеется отдельно стоящие: баня, хоз-блок (все из кирпича). Ввод дома в эксплуатацию - 2006г. Участок правильной формы, рельеф ровный. Приличное окружение , территория охраняется. Круглогодичный асфальтированный подъезд, продуктовый магазин, автобусная остановка, водоем,рядом протекает р.Северка, церковь, лес - в шаговой доступности. Расстояние от МКАД по Каширскому шоссе М-4 ДОН - 75км., по Новорязанскому шоссе - 62км., до г. Ступино - 50 км. Документы готовы к сделке.

[142800.ru/21176](http://142800.ru/21176)



GPS: 55.2474, 38.2851